



SZKOLENIE

"Opodatkowanie Rynku Nieruchomości w roku 2023"

SZKOLENIE ODBĘDZIE SIĘ :

TERMIN: 22.03.2023r

MIEJSCE: II Urząd Skarbowy, ul. Siemieńskiego 18, Rzeszów

Godz: 10:00 - 14:00

Szkolenie odbędzie się w sali 409 na IV piętrze. Ze względu na fakt, iż sala ta nie jest ogólnodostępna dla osób z zewnątrz, przy wejściu głównym do urzędu (od ul. Siemieńskiego) w pobliżu windy będą stały osoby, które będą kierowały uczestników do windy i potem dalej.

ZARYS PROGRAMOWY:

1. Podatek dochodowy od osób fizycznych

- zasady podlegania opodatkowaniu przy sprzedaży nieruchomości,
- zwolnienie z PIT związane z wydatkami na cele mieszkaniowe,
- amortyzacja nieruchomości, w tym nieruchomości mieszkalnych,
- zasady opodatkowania sprzedaży praw do nieruchomości /ekspektatywa,

2. Podatek od towarów i usług

- opodatkowanie usług najmu nieruchomości,
- opodatkowanie dostawy terenów niezabudowanych, w tym rolniczych,
- opodatkowanie dostawy budynków, budowli lub ich części,

3. Podatek od spadków i darowizn

- zwolnienie z podatku dla najbliższej rodziny (tzw. zerowej grupy),
- ulga mieszkaniowa.